

U Z N E S E N I A
z trinásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kojšov
konaného dňa 3. októbra 2024

Uznesenie č. 151/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov **schvaľuje** Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Kojšov na II. polrok 2024.

Dátum: 3. 10. 2024

MVDr. Tatiana Andrašková
starostka obce

Uznesenie č. 152/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov **berie na vedomie:**

- a) stanovisko Komisie finančnej a správy obecného majetku k rozpočtovému opatreniu č. 2/2024,
- b) rozpočtové opatrenie č. 2/2024 zo dňa 3. 10. 2024 - navýšenie v príjmovej aj vo výdavkovej časti rozpočtu o 10 007,- €.

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov v zmysle § 14 ods. 2 písm. a) až d) a ods. 3 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č.2/2024 zo dňa 3. 10. 2024, a to vo výške:

Príjmy: 482 644,- €

Výdaje: 482 644,- €.

Dátum: 3. 10. 2024

MVDr. Tatiana Andrašková
starostka obce

Uznesenie č. 153/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov podľa ust. § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokovalo a **schvaľuje predaj nehnuteľností v katastrálnom území Kojšov, a to:**

- novovytvorený pozemok parc. KN „C“ č. 579/3 o výmere 34 m², druh : zastavaná plocha a nádvorie,
- novovytvorený pozemok parc. KN „C“ č. 582/8 o výmere 378 m², druh : zastavaná plocha a nádvorie,

odčlenené Geometrickým plánom č. 34605045-33/2023 zo dňa 22. 3. 2023, vyhotoveným Rastislavom Spitzom – geodetom, úradne overeným dňa 6. 4. 2023 pod č. 49/2023, z pozemku vo vlastníctve Obce Kojšov v kat. území Kojšov, a to z parc. KN „E“ č. 460/1, ktorý je evidovaný na LV č. 1 pre katastrálne územie Kojšov, obec Kojšove, okres Gelnica,

z dôvodu osobitného zreteľa

pre kupujúcich: p. Imrich Pavuk, bytom Kojšov č.d.281, 055 52 a manželka Marianna Pavuková, čím sa títo stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi predmetných pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.

Kúpna cena za predaj týchto nehnuteľností bola stanovená ako všeobecná hodnota kupovaných nehnuteľností určená Znaleckým posudkom č. 54/2024 zo dňa 2. 8. 2024 vypracovaným Ing. Barborou Hoghovou – znalcom, na sumu 530,- €.

Zámer odpredať uvedené nehnuteľnosti bol zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce od 28. 8. 2024 a bude zvesený najskôr nasledujúci deň po dni konania tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kojšov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok Obec Kojšov neplánuje do budúcnosti využívať, ide teda o nepotrebný a prebytočný majetok obce.

Kupujúci p. Imrich Pavuk je vlastníkom stavby súp. č. 384, druh stavby : priemyselná budova, popis stavby : maštal, ktorá stavba sa nachádza čiastočne i na odkupovaných pozemkoch.

Tieto pozemky dlhodobo užívajú kupujúci, ktorý sa o tieto pozemky starajú a udržiavajú ich, keďže tieto pozemky sa nachádzajú /čiastočne/ pod stavbou súp. č. 384, resp. ide o príslušné pozemky k ich stavbe, cez ktoré majú zabezpečený prístup k nehnuteľnosti.

Ide teda o pozemky, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve kupujúceho, a teda ide o odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce funkčne prislúchajúcich k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho /čl. 11 bod 2 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom Obce Kojšov zo dňa 23. 11. 2023/.

Predaj predmetných nehnuteľností sa uskutoční z dôvodov hodných osobitného zreteľa v súlade s čl. 11 bod 2 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom obce Kojšov zo dňa 23. 11. 2023 a v zmysle ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dátum: 3. 10. 2024

MVDr. Tatiana Andrašková
starostka obce

Uznesenie č. 154/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov podľa ust. § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokovalo a **schvaľuje predaj nehnuteľností v katastrálnom území Kojšov, a to:**

- diel č. 1 o výmere 26 m², ktorý vytvára novozameraný pozemok parc. KN „C“ č. 547/2 o výmere 26 m², druh : orná pôda,
- diel č. 2 o výmere 66 m², ktorý vytvára novozameraný pozemok parc. KN „C“ č. 548/2 o výmere 66 m², druh : zastavaná plocha a nádvorie,
- diel č. 3 o výmere 8 m², ktorý vytvára novozameraný pozemok parc. KN „C“ č. 553/2, druh : ostatná plocha o výmere 8 m²,
- diel č. 4 o výmere 132 m², ktorý vytvára novozameraný pozemok parc. KN „C“ č. 1950/63, druh : trvalý trávnatý porast o výmere 132 m²,

ktoré pozemky sú odčlenené Geometrickým plánom č. 115/2021 zo dňa 19. 9. 2021, vyhotoveným Ing. Mariánom Mackovjakom – geodetom, úradne overeným dňa 14. 10. 2021 pod č. 172/2021, z pozemku vo vlastníctve Obce Kojšov v kat. území Kojšov, a to z parc. KN „E“ č. 372/2, druh: trvalý trávnatý porast, o celkovej výmere 669 m², ktorý pozemok je evidovaný na LV č. 1 pre katastrálne územie Kojšov, obec Kojšov, okres Gelnica,

z dôvodu osobitného zreteľa

pre kupujúcich: **p. Jozefa Varechu a manželku Ing. Michaelu Varechovú**, obaja bytom Kojšov č.d.388, 055 52, čím sa títo stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi predmetných pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.

Kúpna cena za predaj týchto nehnuteľností bola stanovená ako všeobecná hodnota kupovaných nehnuteľností určená Znaleckým posudkom č. 20/2024 zo dňa 30. 5. 2024 vypracovaným Ing. Janou Kolbaskou – znalcom, na sumu 810,- €.

Zámer odpredať uvedené nehnuteľnosti bol zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce od 28. 8. 2024 a bude zvesený najskôr nasledujúci deň po dni konania tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kojšov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné pozemky Obec Kojšov neplánuje do budúcnosti využívať, ide teda o nepotrebný a prebytočný majetok obce.

Kupujúci predmetné pozemky v minulosti dlhodobo užívali na chov hospodárskych zvierat a pasienky. Kupujúci majú v prenájme okolité pozemky, kde aktuálne realizujú chov hospodárskych zvierat, pričom majú záujem o realizáciu týchto poľnohospodárskych aktivít a činností aj na prevádzaných pozemkoch.

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov pritom už v minulosti odsúhlasilo spôsob prevodu vyššie uvedených novovytvorených pozemkov pre žiadateľov, a to uznesením č. 206/2021 zo dňa 1. 10. 2021.

Ide teda o pozemky, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve kupujúceho, a teda ide o odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce funkčne prislúchajúcich k susednej nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho / čl. 11 bod 2 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom obce Kojšov zo dňa 23. 11. 2023./

Predaj predmetných nehnuteľností sa uskutoční z dôvodov hodných osobitného zreteľa v súlade s čl. 11 bod 2 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom obce Kojšov zo dňa 23. 11. 2023 a v zmysle ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dátum: 3. 10. 2024

MVDr. Tatiana Andrašková
starostka obce

Uznesenie č. 155/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov

berie na vedomie:

- a) správu ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku Obce Kojšov,
- b) správu vyradovacej komisie s návrhom na vyradenie podľa priloženého zoznamu,
- c) že obec fyzicky nedisponuje majetkom podľa priloženého zoznamu, v hodnote 2 429,83 €,

schvaľuje:

- d) vyradenie neupotrebitel'ného majetku obce podľa priloženého návrhu na vyradenie v celkovej hodnote 44 075,54 €,
- e) vysporiadanie manka – chýbajúceho majetku v hodnote 2 429,83 €, celkovej hodnoty vyradeného majetku, zisteného v rámci inventarizácie majetku za rok 2023 prostredníctvom podania trestného oznámenia.

Dátum: 3. 10. 2024

MVDr. Tatiana Andrašková
starostka obce

Uznesenie č. 156/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov **volí** za členov Školskej rady zo zástupcov poslancov Obecného zastupiteľstva obce Kojšov:

p. Emila Škrobiana a Bc. Luciu Martonovú.

Dátum: 3. 10. 2024

MVDr. Tatiana Andrašková
starostka obce

Uznesenie č. 157/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov **berie na vedomie** informáciu predsedu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o priebehu rokovania a doručených písomných podaniach označených ako „Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov“ podaných pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Dátum: 3. 10. 2024



MVDr. Tatiana Andrašková
starostka obce

V Kojšove, dňa: 3. 10. 2024

Podpísané dňa: 11. 10. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov

Prehľad o účasti a hlasovaní poslancov na 13. zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Kojšov dňa 3. 10. 2024

P. č.	Priezvisko, meno, titul
1.	Grabán Ján
2.	Lešková Gabriela, Ing.
3.	Lešková Jarmila
4.	Mackovjak Lukáš, Mgr.
5.	Martonová Lucia, Bc.
6.	Škrobán Emil
7.	Varecha Jozef

Číslo uznesenia/spôsob hlasovania													
151	152	153	154	155	156	157							
A	A	A	A	A	A	A							
A	A	A	A	A	A	A							
A	A	A	A	A	A	A							
Z	A	A	Z	A	A	A							
A	A	A	A	A	A	A							
A	A	A	A	A	A	A							
A	A	A	Z	A	A	A							

Uznesenie: prijatie/neprijatie

P	P	P	P	P	P	P							
---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--

LEGENDA:

Uznesenie

Hlasovanie

P = prijaté
N = neprijaté

A = hlasovanie **za** prijatie uznesenia
P = hlasovanie **proti** prijatiu uznesenia
Z = **zdržal/a** sa hlasovania
N = nehlasoval/a
= neprítomný/á pri hlasovaní

Poznámka:

Informácia zverejnená podľa § 5 ods. 2 a ods. 8 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov

Zapisovateľ:

Mgr. Lubomír Kollár:

podpis